

METIER

TECHNICIEN ETUDES DE PRIX H/F

Le/La technicien(ne) d'études de prix étudie le coût financier d'une construction ou d'une rénovation. A partir de différents plans et de détails techniques, il se charge de déterminer précisément les tâches à effectuer par les différents corps de métier. Certains plans nécessitent des ajustements avec les bureaux d'études techniques spécialisés.

a) Relations internes

Sous la responsabilité du Directeur d'exploitation le/la technicien(ne) étude de prix est en relation avec le secrétariat et son hiérarchique qui lui donne les dossiers à étudier.

b) Relations externes

Il est en relation avec les donneurs d'ordres : maître d'œuvre, maître d'ouvrage, fournisseurs et sous-traitants.

c) Responsabilités

L'objectif du technicien d'études de prix est de proposer systématiquement les méthodes les plus adaptées pour optimiser le rendement de l'opération. Afin que le projet puisse aboutir, il met à disposition tous les moyens techniques, financiers et le personnel compétent dans chaque domaine. Il compare les propositions des différents fournisseurs, estime les coûts à l'aide de prix de référence ou de bordereaux de prix unitaires et peut être amené à négocier.

d) Ses principales missions

- Analyser le dossier à chiffrer au préalable. Provoquer un entretien avec le Directeur d'exploitation en fonction du dossier,
- Établir le devis à l'aide du logiciel ONAYA DEVIS,
- Préparer une synthèse à la fin du devis pour du bouclage avec le Directeur d'Exploitation,
- Assister ensuite à la réunion de bouclage technique avec le Directeur d'Exploitation pour reprendre les différents points abordés à l'analyse du devis,
- Participer et présenter l'affaire lors du bouclage financier du devis avec le Gérant,
- Finaliser le devis et le transmettre au secrétariat pour envoi de l'appel d'offre,
- Provoquer une réunion avec le Chargé d'affaires et/ou le conducteur de travaux et le technicien d'études d'exécutions pour la passation du dossier suite à l'affectation par la Direction.

e) Sa formation

Être titulaire d'un BTS Etudes et économie de la Construction ou FEE.